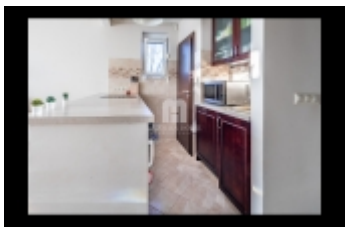
MH785, SZéKESFEHéRVáR - ÖREGHEGY CSENDES RéSZéN FELúJíTOTT TéGLALAKáS ELADó! 48.700.000 HUF









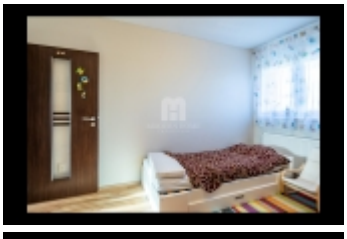






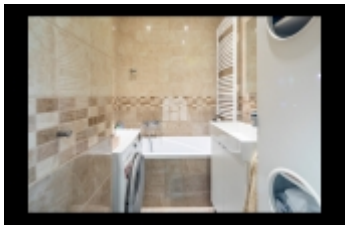


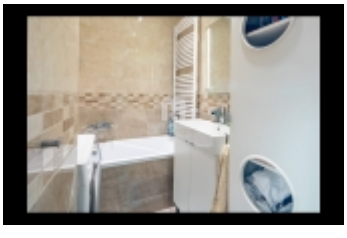
















PROPERTY INFORMATION:

Kategória	: Tégla lakás
Kérem válasszon	: Eladva
Is Feature	: Yes

PROPERTY INFORMATION:

Nagyszerű lehetőség!
Tehermentes, azonnal birtokba vehető. Eladásra kínálom Székesfehérvár – Öreghegy csendes részén lévő felújított téglalakást. Főbb jellemzők: A lakás 4 szintes társasház 4. –ik emeletén található. Elosztása: 62 nm, előtér - amerikai konyha – nappali – étkező – 2 szoba – nagy erkélyes (7 nm) természetre tekintő kilátással. Tájolása: K - Ny-i. (reggel és délután is érinti a napsütés.) Korszerűsítést követően (5 éve): Több ponton záródó bejárati ajtó, minőségi beltéri ajtók, műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, melyek szúnyoghálóval, kézi és elektromos redőnnyel felszereltek. A villanyhálózat, vízrendszer, szennyvíz szintén felújítva, gázrendszer egyedivé alakítva, ezáltal az otthon melegét gáz (kondenzációs kazán) biztosítja radiátor hőleadással. Meleg-víz ellátás szintén gázkazán biztosítja. Burkolatok újszerűek. Szobákban magas-kopásállóságú laminált parkettával, a többi helyiség első osztályú járólappal burkolt. Konyha és fürdőszoba új arculattal ékesíti a lakást. A külső falazat és a tető is szigetelést kapott. Lakás fenntartási költsége nagyon kedvező. (a hideg hónapokban a gáz – villany költségszámla alig haladta meg a 15.000 Ft összeget.). A teljes költség minden beleértve: 30.000 Ft/hó. Közös költség: 8060 Ft/hó. Közös tároló tartozik az ingatlanhoz. Parkolás ingyenes övezetben lehetséges. Lokáció: Minden, ami a megélhetéshez szükséges, perceken belül elérhető. (iskola, óvoda, bölcsőde, Spar, buszmegálló, gyógyszertár.) Gyermek-orientált környezet / környék, családosok részére ajánlom is ajánlom. Amennyiben az ingatlan felkeltette érdeklődését, kérem, hívjon bizalommal.

ALAP INFORMáCIóK:

Szobák száma	: 3
Fürdőszoba	: 1

TOVáBBI INFORMáCIóK:

Összes terület (hektár)	: 0.00
Alapterület	: 62.00
Telekméret	: 0.00

CONVENIENCE: